PŘÍLOHA č. 2

**Smlouva**

na „Rekonstrukce pokojů DM a výměna oken SŠT Vysoké Mýto"

**Smluvní strany**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Objednatel**: |  | |
| Sídlo - adresa: | Střední škola technická Vysoké Mýto, Mládežnická 380, 566 01 Vysoké Mýto |
| Zastoupen: | **Ing. Jitkou Jiskrovou, MBA** |
| Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:  **Bc. Petr Burian** | |
| Osoby oprávněné k provádění zápisů a podepisování dodávek:  **Bc. Petr Burian** | |
| Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí předmětu plnění – rekonstrukce pokojů DM a výměna oken SŠT Vysoké Mýto:  **Bc. Petr Burian** | |
| IČ: | 15028585 |
| DIČ: | CZ 15028585 |
| Bankovní spojení: | č.ú: 107284074/0300 |
|  |  |

a

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Zhotovitel**: | **(doplní uchazeč)** | |
| Sídlo - adresa: | **(doplní uchazeč)** |
| Zastoupen: | **(doplní uchazeč)** |
| Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:  **(doplní uchazeč)** | |

|  |  |
| --- | --- |
| Osoby oprávněné k provádění zápisů a podepisování stavebního deníku:  **(doplní uchazeč)** | |
| Osoby oprávněné k předání staveniště:  **(doplní uchazeč)** | |
| Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:  **(doplní uchazeč)** | |
| IČ: | **(doplní uchazeč)** |
| DIČ: | **(doplní uchazeč)** |
| Bankovní spojení: | **(doplní uchazeč)** |
|  | **(doplní uchazeč;** je-li uchazeč plátcem DPH, doplní číslo účtu, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup dle §109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., o DPH**)** |
| Spisová značka rejstříkového soudu: | **(doplní uchazeč)** |

uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), kterou se zhotovitel zavazuje řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, provést pro objednatele dílo dle podmínek této smlouvy a jejích příloh a objednatel se zavazuje za podmínek této smlouvy dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za jeho provedení.

**Článek I.**

Předmět smlouvy

Předmětem zakázky malého rozsahu je

" Rekonstrukce pokojů DM a výměna oken "

1. Jedná se o kompletní rekonstrukci pokojů, která zahrnuje:

* demontáž starých oken a parapetů, příprava pokojů pro nové položení PVC na podlahy a vymalování pokojů;
* ekologickou likvidací demontovaného zařízení;
* dodávku a instalaci v dokonalém souladu se zákony a vyhláškami platnými v České republice v okamžiku předání zařízení.

1. Předmětem smlouvy je provedení zařízení, jakož i celková realizace předmětu díla v dokonalém souladu se zákony a vyhláškami platnými v České republice v okamžiku předání zařízení. Znalost zákonů, vyhlášek, předpisů a dalších aplikovaných norem, včetně podmínek potřebných schvalovacích řízení, je věcí zhotovitele a jde na jeho náklady. Zhotovitel splní požadavky bezpečnosti, spolehlivosti, jakož i na prokázání shody s předpisy ČR. Veškeré zařízení musí odpovídat všem normám a předpisům platným v České republice. Zhotovitel zodpovídá za komplexnost celého rozsahu dodávky. Zhotovitel dodrží všechny požadavky popsané touto výzvou a jejich přílohami.
2. Minimální požadované technické parametry a specifikace zakázky jsou v souladu s výzvou k předložení nabídky „ Rekonstrukce pokojů DM a výměna oken.“
3. Technické parametry dodávky jsou: (doplní uchazeč)
4. Instalace

Dodávkou se rozumí a zhotovitel zajistí:

* Demontáž a ekologickou likvidaci stávajícího zařízení;
* Dopravu na místo montáže do Střední školy technické, Vysoké Mýto, Mládežnická 380;
* Montáž oken včetně parapetů;
* Provedení nových omítek včetně vymalování a položení PVC na nové podlahy;

1. Garance

* Zhotovitel provede na své náklady a ručí za následující, při předání díla:
* Dostupnost servisu a náhradních dílů po dobu 60 měsíců;
* Požadovaná lhůta na odstranění případných vad: do 72 hodin od nahlášení uživatelem;
* Seznam spotřebního matriálu včetně cen;
* cca po 6 měsích opětovné seřízení oken, popř. odstranění možných závad

1. Dokumentace

* Zhotovitel provede na své náklady a ručí za následující, při předání díla:
* Rozpis preventivní údržby zařízení a rozpis požadovaných prohlídek dle příslušných zákonů;
* Dokumentaci a manuály 1x v elektronické podobě (CD/DVD /USB disk) + 3x v tištěné podobě;
* Revizi a všechny ostatní legislativní potřebné dokumenty.

1. Záruční doba na celkové zařízení min. 60 měsíců bez omezení, mimo spotřebního materiálu, který bude definován v dodavatelské dokumentaci.
2. Zhotovitel ručí za správnost a úplnost veškeré jím předané dokumentace.
3. Místem plnění je Střední škola technická, Vysoké Mýto, Mládežnická 380. Předmět plnění bude realizován v termínu do 31.8.2023.
4. Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu, jejíž zadávání nepodléhá zákonu č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách (dále též jen „zákon“) vyjma povinnosti zadavatele postupovat v souladu se zásadami transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace
5. Předmět plnění bude dodán v rozsahu Výzvy k předložení nabídky.

**Článek II.**

**Cena**

1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit dodavateli za dodávku, činí dle dohody smluvních stran

(doplní uchazeč) Kč bez DPH (dále jen „smluvní cena“).

DPH při sazbě (doplní uchazeč) činí (doplní uchazeč) Kč.

Cena včetně DPH činí (doplní uchazeč) Kč.

Uvedená smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla. DPH bude fakturována podle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty platného a účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Smluvní strany ujednávají, že při změně sazby DPH se cena díla vč. DPH navyšuje/snižuje v souladu s touto změnou sazby.

2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli výše uvedenou smluvní cenu na základě zhotovitelem uplatněných dílčích daňových dokladů/faktur a konečného daňového dokladu/faktury, které budou mít stanovené náležitosti podle této smlouvy a podle Obchodních podmínek.

3. Lhůta splatnosti daňových dokladů/faktur je **30** kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu/faktury odsouhlaseného smluvními stranami objednateli.

4. Nebude-li na faktuře uvedeno jinak, bude objednatel platit fakturovanou částku vždy na ten účet zhotovitele, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup dle §109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. Jestliže bude na faktuře uveden jiný účet zhotovitele, než takto zveřejněný, bere zhotovitel na vědomí, že objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na uvedený účet pouze fakturovanou částku bez DPH; objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu dodatečně písemně informuje zhotovitele.

5. Pokud je v okamžiku fakturace o zhotoviteli zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem a vzniká tak ručení dle §109 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, bere zhotovitel na vědomí, že objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na účet zhotovitele pouze fakturovanou částku bez DPH; objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu dodatečně písemně informuje zhotovitele.

**Článek III.**

**Termín plnění, místo plnění, podmínky plnění**

1. Staveniště - prostory pro rekonstrukci pokojů DM a výměnu oken pro SŠT Vysoké Mýto budou předány zhotoviteli nejpozději 1.3.2023
2. Stavební práce budou zahájeny do 14 dní od předání a převzetí staveniště.
3. Zhotovitel se zavazuje dokončit sjednané práce a zároveň předat předmět díla dle čl. I. smlouvy objednateli nejpozději do 31. 8.2023.
4. Zhotovitel není oprávněn předmět díla předat před sjednanou dobou, pokud k tomu objednatel neudělí písemný souhlas. Osobou oprávněnou k udělení souhlasu s předčasným plněním je osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických.
5. Místem plnění je Mládežnická 380, 566 01 Vysoké Mýto.
6. **Termín dokončení díla je 31.8.2023.**
7. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla (tedy do převzetí řádně dokončeného díla objednatelem) bude mít uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s pojistným plněním ve výši nejméně **1** mil. Kč. Zhotovitel je povinen tuto pojistnou smlouvu předložit objednateli před podpisem této smlouvy; dále pak v průběhu realizace díla vždy na žádost objednatele, a to nejpozději do 3 dnů od požádání.
8. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1% ze smluvní ceny díla za případ porušení smluvní povinnosti mít po celou dobu realizace předmětu díla uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám a dále rovněž v případě nesplnění povinnosti předložit objednateli platnou a účinnou pojistnou smlouvu do 3 dnů od požádání dle předchozího bodu. Smluvní strany se dále dohodly, že objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel neprokáže objednateli, že má po celou dobu realizace díla uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu dle předchozího bodu.

**Článek IV.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Dokumentace nezbytná k provádění díla bude mezi stranami předána v termínu dojednaném po podpisu smlouvy smluvními stranami na úrovni osob jednajících ve věcech technických.
2. Jakékoliv změny této smlouvy lze činit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků, odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost jakéhokoliv ustanovení smlouvy nemá vliv na platnost, účinnost nebo vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy. Smluvní strany mají povinnost takové ujednání okamžitě nahradit smluvním ujednáním bezvadným. V případě rozporu textu smlouvy a příloh, má vždy přednost text smlouvy.
4. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou rozhodovány ve shodě s českým právním řádem obecnými soudy.
5. Smluvní strany se dohodly, že zajištění nebo utvrzení závazků (tj. ujednání o bankovní záruce) z této smlouvy nezaniká odstoupením od smlouvy kteroukoli ze smluvních stran.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
7. S ohledem na povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv ujednávají smluvní strany následující:
   1. Objednatel odešle tuto smlouvu ke zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR bezprostředně po jejím uzavření
   2. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku
   3. Zhotovitel prohlašuje, že jím ve smlouvě uvedené údaje, na které se mohou vztahovat předpisy o ochraně osobních údajů, jsou buď údaji veřejně dostupnými, nebo s jejich zpracováním objednatelem po dobu neurčitou za účelem zveřejnění smlouvy v registru smluv souhlasí.
8. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, každého s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel vyhotovení dvě.
9. Smluvní strany stvrzují, že si smlouvu přečetly, její obsah a obsah příloh podrobně znají a souhlasí s ní. Smluvní strany prohlašují, že se smlouvou cítí být vázány, že ustanovení smlouvy jim jsou jasná a že tato byla uzavřena určitě, vážně a srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek nebo v tísni, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Ve Vysokém Mýtě dne:

|  |  |
| --- | --- |
| Objednatel:  --------------------------------------------------- | Dodavatel:  -------------------------------------------------- |
| **(doplní objednatel)** | **(doplní uchazeč)** |